



# **COMUNITA' DELLA VAL DI NON**

con sede in CLES

## Atto del Presidente

Nº 57

Del 28/06/2023

**OGGETTO:** Approvazione progettualità “LocAzione Val di Non”.

L'anno duemilaventitre, addì ventotto del mese di giugno alle ore 13:30 nella sala riunioni presso la sede della Comunità della Val di Non,

Il Signor Biasi Andrea, in qualità di Vice Presidente, provvede all'esame e all'adozione del provvedimento deliberativo in oggetto.

Assiste e verbalizza il Segretario dott. Guazzeroni Marco .

## IL PRESIDENTE DELLA COMUNITÀ'

**Premesso** che ai sensi della L.P. 16.06.2006 n. 3, art. 8 comma 4 lett. b) la Comunità della Val di Non è titolare delle funzioni amministrative anche in ordine all'assistenza e beneficenza pubblica, compresi i servizi Socio-Assistenziali, nonché il volontariato sociale per servizi da gestire in forma associata.

**Richiamata**, con specifico riferimento alla funzione amministrativa in materia di servizi socio-assistenziali, la L.P. 27.07.2007 n. 13 (*"Politiche sociali nella provincia di Trento"*) e nello specifico l'art. 12 "Piani Sociali di Comunità", che prevede l'elaborazione di un Piano Sociale di Comunità quale strumento di programmazione delle politiche sociali del rispettivo territorio.

**Evidenziato** che la Comunità della Val di Non ha sempre posto una particolare attenzione alla problematica "casa" che, specie nell'ultimo decennio, si è palesata quale criticità di ampie dimensioni ed a cui risulta essere sempre più difficile fornire adeguate risposte nell'immediato, risultando spesso un ulteriore aggravante per situazioni già compromesse.

**Assunto** a protocollo dell'Ente sub. n. 5905 di data 21.06.2023 il progetto elaborato da Atas Onlus denominato "LocAzione Val di Non", progetto che si innesta in una più ampia progettualità che discende da un bando di Fondazione Caritro "WELFARE A Km0".

**Rammentato** che Atas Onlus, nell'ambito abitativo, ha cominciato ad esplorare approcci e metodologie innovative e generative, comprendendo un'ampia filiera sul tema dell'abitare: dalle persone senza fissa dimora, "all'Housing First", all'abitare accompagnato per adulti.

**Evidenziato** che il progetto in esame prevede un partenariato composto da quattro Enti no profit (*Atas onlus, Casa padre Angelo, Cooperativa Fai, Croce Rossa Italiana*), tre Enti pubblici (*Comune di Trento, Comune di Rovereto, Comunità Vallagarina*) e due Enti Profit (*Itas Assicurazioni, Cassa Rurale di Trento, Lavis, Mezzocorona, Valle di Cembra e Alta Vallagarina*).

**Dato atto** che la gestione dei partner è organizzata su diversi livelli che comprendono:

- Cabina di Regia con un ruolo istituzionale;
- Equipe di gestione con un ruolo di carattere meramente gestionale;
- Equipe territoriale con un ruolo operativo;
- Equipe di comunicazione con un ruolo di comunicazione e di promozione.

**Evidenziato** che il medesimo progetto prevede la centralità della questione abitativa nell'agenda pubblica sia nazionale che locale: l'accesso al mercato privato delle case e la permanenza nelle stesse è sempre più critica per una fascia di popolazione che va

allargandosi, la cosiddetta “fascia grigia” a cui appartengono diverse tipologie di cittadini, con esigenze personali e storie abitative molto differenti (es. giovani single e anziani soli, giovani coppie, immigrati, nuclei familiari monogenitoriali, studenti e lavoratori precari, famiglie sfrattate, utenti in uscita da contesti abitativi protetti). Il progetto si rivolge a questo target per offrire soluzioni e sostegno nella ricerca di soluzioni alloggiative e nella prevenzione della vulnerabilità.

**Dato atto**, pertanto, che l’obiettivo del progetto è incrementare la disponibilità di alloggi in affitto sul mercato privato e garantire nel contempo una maggiore accessibilità alla casa a persone con disagio abitativo, strutturando delle condizioni che possano assicurare una maggiore stabilità sociale.

**Evidenziato** che il progetto si rivolge, prevalentemente, a:

- famiglie, lavoratori, giovani e giovani coppie alla ricerca di un primo alloggio in locazione o di una situazione abitativa in locazione;
- piccoli, medi e grandi proprietari, persone fisiche o giuridiche titolari di uno o più alloggi, interessati a locare i propri immobili, preferibilmente a canone moderato;
- alle agenzie o aziende private, agli Enti pubblici e agli Enti no profit interessati a mettere in offerta locativa le proprie disponibilità immobiliari.

**Dato atto** che il costo per l’attivazione del progetto per la prima annualità, e segnatamente fino al 31.12.2023, è pari ad € 29.180,00, nelle voci meglio declinate nel documento allegato.

**Valutato** pertanto opportuno di approvare la progettazione inoltrata da Atas Onlus “LocAzione Val di Non”, come da allegato A) che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Dato atto** che sarà il Responsabile del Servizio per le Politiche sociali e abitative a provvedere all’adozione di tutti gli atti gestionali, nonché l’attuazione di tutti gli adempimenti che consentiranno la piena realizzazione del presente provvedimento;

**Acquisiti** sulla presente proposta, ai sensi dell’art. 185, comma 1 della L.R.03.05.2018 n. 2, i pareri favorevoli espressi, rispettivamente, dal Responsabile del Servizio per le Politiche sociali e abitative sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa e dal Responsabile del Servizio finanziario, sotto il profilo della regolarità contabile.

**Vista** la deliberazione del Consiglio dei Sindaci della Comunità n. 2 di data 19.01.2023 avente per oggetto “Approvazione del bilancio di previsione della Comunità della Val di Non per l’esercizio finanziario 2023-2025, della nota integrativa (bilancio armonizzato di cui all’allegato 9 del D.Lgs. n. 118/2011) e del Documento unico di programmazione 2023-2025”.

**Visto** l’atto del Presidente della Comunità n. 2 di data 23.01.2023 con il quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2023-2025 parte finanziaria per il 2023 nonché il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione "Performance" 2023-2025 approvato con atto del Presidente n. 23 di data 27.03.2023 e verificata la propria competenza

all'adozione del presente provvedimento.

**Vista** la L.P.16.06.2006 n.3 e ss. mm.;

**Vista** la L.P.07.11.2005 n.15 e ss.mm.;

**Visto** lo statuto della Comunità della Val di Non;

**Vista** la Legge 06.11.2012 n.190 *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”*;

**Visto** il Codice degli enti locali della regione autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

## DISPONE

1. **di approvare**, per le motivazioni meglio specificate in premessa, la progettualità inoltrata da Atas Onus denominata “LocAzione Val di Non”, come da Allegato A) che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di demandare** al Responsabile del Servizio per le Politiche sociali e abitative l’adozione degli atti gestionali che costituiscono esecuzione del presente provvedimento;
3. **di dare atto** dell’immediata esecutività del presente provvedimento;
4. **di pubblicare**, ai sensi dell’art.183 della L.R.03.05.2018 n.2, copia del presente provvedimento all’Albo telematico della Comunità;
5. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti mezzi di impugnativa:
  - opposizione al Presidente della Comunità, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art.183, comma 5, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R.03.05.2018 n.2 ess.mm.;
  - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104;
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell’art.8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

---

**Presidente**  
**Andrea Biasi**

Documento firmato digitalmente  
(ai sensi D.Lgs 07/03/2005 n.82)

**Segretario**  
**Guazzeroni Marco**

Documento firmato digitalmente  
(ai sensi D.Lgs 07/03/2005 n.82)