



# COMUNITA' DELLA VAL DI NON

con sede in CLES

## Atto del Presidente

N° 72

Del 19/09/2024

**OGGETTO:** Realizzazione di una nuova tettoia e opere di ristrutturazione degli spazi accessori al ricovero per l'orso del santuario di San Romedio. Affidamento della progettazione all'arch. Tiziano Rossi con studio in Cles, piazza Cesare Battisti, 1.

L'anno duemilaventiquattro, addi diciannove del mese di settembre ad ore 11:00 nella sala riunioni presso la sede della Comunità della Val di Non ,

Il Sig. Slaifer Ziller Martin, in qualità di Presidente, provvede all'esame e all'adozione del provvedimento in oggetto.

Assiste e verbalizza il Segretario dott. Sartori Enrico.

## IL PRESIDENTE DELLA COMUNITÀ

**Premesso** che con deliberazione giuntale n. 56 dd. 10.05.2011 è stato approvato il protocollo d'intesa per la valorizzazione del Santuario di San Romedio, la riqualificazione e la sistemazione dei siti e delle aree adiacenti, nonché per la promozione dell'offerta turistica;

**Premesso** che, nell'ambito del suddetto accordo, a partire dall'anno 2013 è stato individuato un operatore per le attività di controllo e gestione quotidiana dell'esemplare di orso introdotto presso l'apposita area presso il Santuario di San Romedio;

**Preso atto che** nella relazione annuale dell'anno 2021 prot. n. 12288 dd. 16/12/2021 redatta dall'operatore addetto al controllo e gestione dell'esemplare di orso introdotto venivano riportate diverse criticità e problematiche inerenti lo svolgimento delle operazioni di accudimento dell'orso in sicurezza e salubrità; in particolare il custode addetto sottolineava come sulla rampa di scale di accesso alla tana dell'orso si accumulasse ogni inverno parecchia neve rendendo pericoloso e scivoloso l'accesso alla stessa, oltre al fatto che anche la pioggia caduta invadesse ogni volta il corridoio a piano interrato dove è stoccati il cibo per l'animale facendo così spesso ammuffire le riserve;

**Dato atto che**, a seguito delle richieste pervenute da parte del custode è stato effettuato con lo stesso un sopralluogo da parte del Servizio Tecnico e Tutela Ambientale della Comunità della Val di Non;

**Rilevato** durante tale sopralluogo come risultati necessario intervenire con le seguenti opere: dotare le scale di ingresso di idonea copertura, realizzare un nuovo drenaggio a monte delle tane per impedire problemi di infiltrazione d'acqua dai muri esterni.

**Evidenziato** come la realizzazione di tali opere, pur non rientrando specificatamente nel succitato accordo di programma, siano necessarie per la corretta gestione dell'area, della guardiania e della somministrazione degli alimenti all'orso che risulta in capo alla Comunità della Val di Non.

**Ritenuto** pertanto da parte dell'amministrazione della Comunità della Val di Non di provvedere alla realizzazione dei lavori sopraindicati.

**Dato atto che** la progettazione delle stesse, in quanto interventi su manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, è riservata ai tecnici iscritti ad un Albo degli Architetti;

**Considerato** che la Comunità della Val di Non non dispone, nell'ambito della propria dotazione organica, di una figura professionale con tali requisiti;

**Accertato**, pertanto, come si renda necessario ricorrere esternamente per lo svolgimento dell'incarico di cui trattasi, tenuto adeguatamente conto di documentate capacità, esperienze e specializzazioni professionali;

**Considerato** che non si eccede l'importo di cui all'articolo 50, co. 1, lett. b., del d.lgs. n. 36 del 2023, pari ad euro 140.000,00.= (al netto di oneri fiscali), ed è possibile procedere mediante trattativa privata diretta.

**Appurato** che, con delibera della Giunta Provinciale n. 2276 di data 15 dicembre 2023, la Provincia autonoma di Trento ha messo a disposizione delle Stazioni Appaltanti e Enti concedenti una piattaforma, denominata "Contracta", per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici ai sensi dell'articolo 25, comma 3, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) di cui Trentino Digitale è stato individuato quale gestore secondo le regole tecniche adottate dall'AgID con determinazione n. 137 del 1 giugno 2023.

**Visto** l'articolo 36 ter 1 della L.P. 19.07.1990, così come modificato dalla L.P. 8 agosto 2023, n. 9 sezione V, il quale prevede che le stazioni appaltanti possono procedere autonomamente all'acquisizione di beni e servizi d'importo inferiore alla soglia comunitaria.

**Avviata**, a tal fine, la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 avvalendosi della piattaforma di approvvigionamento digitale denominata CONTRACTA di cui agli articoli 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., messa a disposizione della Provincia Autonoma di Trento.

**Dato** atto che, a seguito della procedura telematica di cui sopra Registro di sistema n. PI218665-24 di data 30.08.2024, il tecnico architetto Tiziano Rossi con studio in Cles, piazza Cesare Battisti, 1 – P.IVA 02184330229, ha presentato la propria offerta per il servizio ad oggetto pari a Euro 9.987,62.= (IVA 22% e Inarcassa 4% esclusa) per un totale di Euro 12.672,29.= IVA 22% e Inarcassa 4% incluse.

**Rilevato** che l'offerta consta di uno sconto del 15% applicato all'intero corrispettivo calcolato ai sensi del DM 17/06/2016;

**Ricordato** che dopo l'entrata in vigore della legge 49/2023 (c.d. "equo compenso") il contesto normativo non è chiaro circa l'applicabilità di tale legge agli appalti pubblici e che la stessa Autorità Nazionale Anticorruzione è intervenuta sull'argomento anche in sede di precontenzioso ai sensi dell'art. 220, comma 1, del d.lgs. 36/2023, affermando che per la questione in esame possono individuarsi tre possibili soluzioni, come riproposte nel testo del Bando tipo n. 2/2023 (in corso di approvazione), ovvero «procedure di gara a prezzo fisso, con competizione limitata alla sola parte tecnica; procedure di gara da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in cui l'importo a base d'asta è limitato alle sole spese generali; inapplicabilità della disciplina dell'equo compenso alle procedure di evidenza pubblica, con conseguente ribassabilità dell'intero importo posto a base di gara» (delibera n. 101/2024-UPREC/PRE/0016/2024/S/PREC);

**Evidenziato** che la giurisprudenza non ha ancora maturato un orientamento univoco e che ANAC ha ribadito l'attualità delle indicazioni di cui al Bando tipo n. 2/2023 (Parere funzione consultiva n. 40 del 30/07/2024);

**Ritenuto** quindi che l'offerta presentata sia congrua e coerente con il contesto normativo;

**Stabilito**, pertanto, di affidare al suddetto tecnico l'incarico per il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica e progettazione esecutiva delle opere in oggetto, alle condizioni e secondo le modalità della lettera d'invito assunta al protocollo dell'ente n.7953-16/TEC di data 30.08.2024 e pubblicata sul portale Contracta e dell'offerta presentata dallo studio sulla medesima piattaforma telematica;

**Constatato** che la spesa derivante dalla presente determinazione, pari ad Euro 12.672,29.= (IVA 22% e Inarcassa 4% incluse) trova copertura finanziaria al capitolo 7010/001 dell'esercizio finanziario 2024;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e come riportato nella lettera d'invito assunta al protocollo dell'ente n.7953-16/TEC di data 30.08.2024, è prevista la possibilità, nel caso in cui l'Amministrazione lo ritenga opportuno, di poter estendere il contratto ai sensi del comma 9 del medesimo articolo, e di poter modificare il contratto per prestazioni ulteriori fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto. Tale possibile opzione comporta un ulteriore onere presumibile di Euro 1.900,00.= (IVA e Inarcassa escluse) per l'eventuale proroga e di 2.350,00.= (IVA e Inarcassa escluse) per la concorrenza del quinto dell'importo del contratto, per un totale di Euro 4.250,00.= (IVA e Inarcassa escluse) che verrà eventualmente impegnato con successivo proprio provvedimento.

**Atteso che** il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza

dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile e dato atto che l'imputazione della spesa oggettivata è coerente con l'esigibilità della stessa.

**Dato atto che** il presente atto assume carattere di provvedimento a contrarre, in considerazione del fatto che sono stati già indicati il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto e le modalità di scelta del contraente.

**Richiamato** l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi del quale la ditta si obbliga a comunicare alla stazione appaltante, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'articolo citato, nonché entro lo stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

**Rilevato** che l'amministrazione ha richiesto ed ottenuto il necessario codice CIG ai fini dei suddetti obblighi che per il presente contratto è il n. **B2F3B173B1**.

**Precisato** che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e, per la specifica fascia di importo di cui trattasi, l'imposta dovuta è nullo;
- che il subappalto non è stato ammesso in considerazione della unitarietà e specificità del servizio richiesto.

Acquisiti sulla presente proposta di provvedimento i pareri favorevoli espressi:

- dal responsabile del servizio tecnico e tutela ambientale sotto il profilo della regolarità tecnico- amministrativa;
- dal responsabile del servizio finanziario sotto il profilo della regolarità contabile

**Vista** la L.P. 9/2023 – sezione V – Disposizioni in materia di contratti pubblici.

**Visto** il D. Lgs. N. 36/2023 in materia di contratti ed appalti della pubblica Amministrazione.

**Vista** la L.P. 16 giugno 2006 n. 3 e ss.mm..

**Visto** il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, ed in particolare l'art. 126.

**Visto** lo statuto della Comunità della Val di Non.

**Visto** l'art. 5 del Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione dal Consiglio della Comunità della Val di Non n. 4 del 27.03.2018.

## DISPONE

- 1.di affidare all'arch. Tiziano Rossi con studio in Cles, piazza Cesare Battisti, 1 – p.iva 02184330229 l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnico-economica e progettazione esecutiva delle opere di realizzazione di una nuova tettoia e di ristrutturazione degli spazi

accessori al ricovero per l'orso del santuario di San Romedio con le modalità di esecuzione specificate nell'offerta della ditta medesima nella lettera d'invito prot. n. 7953-16/TEC di data 30.08.2024, relativa alla procedura di gara telematica Registro di sistema n. PI218665-24 di data 30.08.2024;

- 2.di impegnare la spesa derivante dall'adozione del presente atto, quantificata in complessivi euro 12.672,29 al capitolo 7010/001 dell'esercizio finanziario 2024;
3. di dare atto che l'incarico potrà essere esteso come meglio specificato in premessa, se ritenuto necessario e se ravvisata la necessità e che tale possibile estensione comporta un ulteriore importo pari ad € 4.250,00.= (Iva 22% e Inarcassa 4% escluse);
4. di dare atto che l'imputazione della spesa di cui al precedente punto 2 è coerente con l'esigibilità della stessa;
5. di demandare ad un ulteriore provvedimento del Servizio tecnico e tutela ambientale l'impegno di spesa nel caso di applicazione dell'opzione di estensione del contratto di cui al precedente punto 3;
6. di dare atto, ai sensi dell'art. 180 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/leg e dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 7.di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 il CIG per l'incarico è **B2F3B173B1**;
- 8.di dare atto che il pagamento sarà effettuato entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento delle fatture secondo la seguente modalità:
  - pagamento del corrispettivo relativo al PFTE dopo l'acquisizione di tutti pareri necessari per l'esecuzione dei lavori
  - pagamento del progetto esecutivo dopo l'approvazione a tutti gli effetti dello stesso
- 9.di dare atto che la fattura elettronica dovrà indicare obbligatoriamente il codice CIG dell'incarico e la data ed il numero del presente provvedimento di impegno di spesa a pena del rifiuto della stessa entro il termine previsto per legge;
10. di dare atto che l'Amministrazione appaltante, al fine di verificare la corretta e regolare esecuzione del servizio ed il puntuale rispetto delle prescrizioni del presente documento, ha facoltà di controllare in ogni momento la qualità e la quantità delle forniture e/o del servizio oggetto del presente contratto;
11. alla luce di quanto sopra si trasmette copia del presente atto al professionista incaricato che dovrà provvedere a restituirla controfirmata per accettazione;
12. di dare evidenza che la Comunità della Val di Non si è dotata con atto del Presidente n. 23 di data 19.12.2022 del "Codice di comportamento dei dipendenti". Il contraente, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti. A tal fine si dà atto che la Comunità della Val di Non ha pubblicato sul proprio sito istituzionale il codice di comportamento per una sua più completa e piena conoscenza <http://www.comunitaval dinon.tn.it/Aree-Tematiche/Amministrazione-Trasparente/Disposizioni-general/Atti-general/Codice-disciplinare-e-codice-di-condotta/Codice-di-comportamento-dei-dipendenti>. La violazione degli obblighi derivanti dal Codice può costituire causa di risoluzione del contratto. L'Amministrazione appaltante, accertata l'eventuale violazione, contesta per iscritto (al contraente) il fatto assegnando un termine non superiore a 10 giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Nel caso in cui queste non fossero presentate o risultino non accoglibili, l'Amministrazione appaltante

procede alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni subiti di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario;

13. di dare atto dell'immediata esecutività del presente provvedimento;
14. di pubblicare il presente provvedimento all'albo telematico della Comunità;
15. di dare atto che gli atti relativi alle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi compresi gli affidamenti di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, così come modificato dall'art. 209, comma 1, lettera a), del D.Lgs n. 36 del 2023;

Verbale letto, approvato e sottoscritto

---

**Presidente**  
**Martin Slaifer Ziller**  
Documento firmato digitalmente  
(ai sensi D.Lgs 07/03/2005 n.82)

**Segretario**  
**Sartori Enrico**  
Documento firmato digitalmente  
(ai sensi D.Lgs 07/03/2005 n.82)



## COMUNITA' DELLA VAL DI NON con sede in CLES

TECNICO E TUTELA AMBIENTALE

### Atto del Presidente

**OGGETTO:** Realizzazione di una nuova tettoia e opere di ristrutturazione degli spazi accessori al ricovero per l'orso del santuario di San Romedio. Affidamento della progettazione all'arch. Tiziano Rossi con studio in Cles, piazza Cesare Battisti, 1.  
COD. CIG: B2F3B173B1 - Codice C.U.P. C41G23000220005.

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la suddetta proposta di provvedimento si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm., parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Cles, 13/09/2024

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Fiorenzo Cavosi**

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)





# COMUNITA' DELLA VAL DI NON

## con sede in CLES

### Atto del Presidente

#### SERVIZIO TECNICO E TUTELA AMBIENTALE

**OGGETTO:** Realizzazione di una nuova tettoia e opere di ristrutturazione degli spazi accessori al ricovero per l'orso del santuario di San Romedio.  
Affidamento della progettazione all'arch. Tiziano Rossi con studio in Cles, piazza Cesare Battisti, 1.  
COD. CIG: B2F3B173B1 - Codice C.U.P. C41G23000220005.

#### Parere in ordine alla regolarità contabile

Vista la suddetta proposta di provvedimento si esprime, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm. e dell'art. 4 del regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 4 di data 27.03.2018 parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

#### Attestazione di copertura finanziaria

Si attesta che, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm., l'impegno di spesa derivante dal presente atto è stato registrato al capitolo 7010/001 del Bilancio/del Piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2024 con numero 647

Note:

Cles, 16/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**MARA ZILLER**

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNITA' DELLA VAL DI NON

con sede in CLES

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183, comma 1, della L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm. – “*Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige*”).

Si certifica che copia del presente verbale è pubblicata all'albo telematico della Comunità della Val di Non per **dieci giorni** consecutivi

Cles 19/09/2024

IL SEGRETARIO  
dott. Enrico Sartori

(Documento firmato digitalmente ai sensi D. Lgs. n. 82/2005)



COMUNITÀ DELLA  
VAL DI NON

Via Pilati, n. 17  
38023 - Cles (TN)

**COMUNITA' DELLA VAL DI NON**  
**(Provincia di Trento)**

**Atto del Presidente**

**N. 72 del 19/09/2024**

**Oggetto:** Realizzazione di una nuova tettoia e opere di ristrutturazione degli spazi accessori al ricovero per l'orso del santuario di San Romedio.  
Affidamento della progettazione all'arch. Tiziano Rossi con studio in Cles, piazza Cesare Battisti, 1.  
COD. CIG: B2F3B173B1 - Codice C.U.P. C41G23000220005.

**Certificazione di esecutività**

Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Cles, li 19/09/2024

Il Segretario generale

Dott. Sartori Enrico

(Documento firmato digitalmente ai sensi D. Lgs. n. 82/2005)