

**CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DI UN CONTRIBUTO ALLA A.P.S.P. "ANAUNIA" PER
L'AMPLIAMENTO E LA RIQUALIFICAZIONE DELLA P.ED. 486 IN C.C. TAIO, OGGETTO DI
FINANZIAMENTO A VALERE SUL PNRR - MISSIONE 5 – INVESTIMENTO 1.1.2, PER LA
REALIZZAZIONE DI N. 5 ALLOGGI DESTINATI AD ANZIANI PARZIALMENTE AUTOSUFFICIENTI IN
CONDIZIONI DI FRAGILITA' SOCIALE ED ECONOMICA.**

Tra le parti:

1. **COMUNITA' DELLA VAL DI NON**, con sede in Cles, Via C.A. Pilati 17, C.F. 92019340220, rappresentata dal Presidente Sig. Martin Slaifer Ziller nato a Cles il 16.09.1982, domiciliato per la carica presso la sede della Comunità;
2. **A.P.S.P. "Anaunia"**, con sede in Predaia, fraz. Taio, Via Thomas Edison 20, C.F. 01839930227, rappresentata dal Presidente Sig. Flavio Gilli, nato a _____ il _____ domiciliato per la carica presso la sede della A.P.S.P., autorizzato alla stipula del presente atto dal Consiglio di Amministrazione giusta delibera n. ____ d.d. _____.2024.

Premesso che:

1. L'A.P.S.P. "Anaunia" ha necessità di ampliare l'offerta in termini numerici, realizzando degli alloggi per anziani, mediante la riqualificazione e l'ampliamento dell'edificio p.ed. 486 in C.C. Taio, ubicato nel Comune di Predaia, fraz. Taio.
2. Gli interventi di riqualificazione ed ampliamento sono volti alla realizzazione di n. 5 alloggi per anziani con un'autonomia tale da non rendere necessaria la degenza nella struttura, ma offrendo la possibilità di utilizzare tutti i servizi che la struttura offre. Tali lavori sono oggetto di finanziamento a valere sul PNRR – Missione 5 "Inclusione e coesione" – Investimento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" - nella misura di **Euro 536.253,52** (cfr. Accordo tra la Provincia autonoma di Trento e gli enti coinvolti nell'implementazione del sub-investimento 1.1.2 - Azione per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani a valere sull'Avviso pubblico n. 1/2022 PNRR – Next Generation EU - M5 C2, Linea di investimento 1.1 - CUP C44H22000110006, comunicato dal Dipartimento Salute e politiche sociali della PAT con nota Prot. PAT/RFS144-25.10.2023-0799717).
3. La Comunità della Val di Non, con propria nota prot. n. 8968/Ass. di data 04.10.2023, si è formalmente impegnata a garantire il proprio sostegno finanziario per la realizzazione degli alloggi per anziani, nella misura da determinarsi in relazione al grado di coinvolgimento della Comunità medesima nei relativi aspetti gestionali.
4. Con successiva nota prot. n. 2372/Ass. di data 06.03.2024, la Comunità della Val di Non ha confermato quanto già espresso con precedente nota prot. n. 8968/Ass di data 04.10.2023, impegnandosi ad iscrivere a carico del proprio bilancio la somma di **Euro 400.000,00** e subordinando l'erogazione del contributo all'impegno da parte della A.P.S.P. "Anaunia" di garantire il coinvolgimento diretto della Comunità della Val di Non per il tramite di "Spazio Argento" nella gestione degli alloggi protetti, con

particolare riferimento alla valutazione ed all'inserimento dei potenziali utenti destinatari dei suddetti alloggi.

5. È quindi interesse delle amministrazioni suddette procedere alla riqualificazione dell'immobile in modo da poter far fronte ai bisogni evidenziati e sopra descritti.

Tutto ciò premesso e considerato, si conviene e si stipula quanto segue.

Art. 1 Valore delle premesse

Le parti firmatarie confermano la narrativa in premessa e dichiarano che la stessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Art. 2 Oggetto e durata

Le amministrazioni firmatarie concordano circa la necessità di riqualificare ed ampliare l'immobile contraddistinto catastalmente dalla p.ed. 486 in C.C. Taio per la realizzazione di n. 5 alloggi per anziani con un'autonomia tale da non rendere necessaria la degenza nella struttura, ma offrendo la possibilità di utilizzare tutti i servizi che la struttura offre.

I lavori necessari sono stati sommariamente descritti nel progetto preliminare e ammontano indicativamente a euro 1.340.893,89 (di cui euro 999.912,11 riferiti a lavori, euro 174.996,37 per spese tecniche ed euro 165.985,41 riferite a somme a disposizione).

La presente convenzione è valida fino a completamento dei lavori che l' A.P.S.P. "Anaunia" si impegna a realizzare entro e non oltre il 31.12.2025.

Art. 3 Progettazione dei lavori

L'A.P.S.P. "Anaunia" procederà alla progettazione dei lavori, con costi a proprio carico.

Art. 4 Realizzazione dei lavori

L'A.P.S.P. "Anaunia" procederà alla realizzazione dei lavori, con costi a proprio carico.

Art. 5 Coinvolgimento nella gestione

L'A.P.S.P. "Anaunia" si impegna a garantire il coinvolgimento diretto della Comunità della Val di Non, per il tramite di "Spazio Argento", nella gestione degli alloggi protetti, con particolare riferimento alla valutazione ed all'inserimento dei potenziali utenti destinatari dei suddetti alloggi, come verrà meglio esposto e declinato in successiva apposita convenzione.

Art. 6 Concessione del contributo

La Comunità della Val di Non si impegna ad erogare a titolo di contributo alla A.P.S.P. "Anaunia" la somma di **Euro 400.000,00** - subordinatamente al coinvolgimento diretto della Comunità, per il tramite di "Spazio

Argento", nella gestione degli alloggi protetti, con particolare riferimento alla valutazione ed all'inserimento dei potenziali utenti destinatari dei suddetti alloggi - secondo la seguente tempistica:

- a) **1° acconto**, pari al **30 %** del contributo, previa presentazione alla Comunità della Val di Non della seguente documentazione:
 - atto di approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo, nonché di determinazione delle modalità di affidamento dei lavori;
 - certificazione di avvenuta aggiudicazione definitiva dei lavori (dichiarazione dell'organo competente o contratto), nonché di avvenuta consegna degli stessi (dichiarazione dell'organo competente o verbale di consegna);
- b) **2° acconto**, pari al **30 %** del contributo, previa presentazione alla Comunità della Val di Non della dichiarazione dell'organo competente concernente lo stato di avanzamento dell'opera pari al 60 % dei lavori previsti in progetto;
- c) **saldo** del contributo, ad avvenuta certificazione della regolare esecuzione dell'opera sulla base della spesa effettivamente sostenuta:
 - atto di approvazione della contabilità finale e del verbale di collaudo o certificato di regolare esecuzione dei lavori, nonché del riepilogo delle spese sostenute;
 - copia conforme del verbale di collaudo o certificato di regolare esecuzione dei lavori;
 - per i lavori in diretta amministrazione, quando non è prodotto il certificato di collaudo o di regolare esecuzione, verrà allegata la dichiarazione del Direttore dei lavori sulla regolare esecuzione dell'opera e sul rispetto dei termini assegnati per l'ultimazione dei lavori.

Art. 7 Natura della convenzione

Ai sensi dell'art. 35 del Codice degli Enti locali approvato con L.R. 2/2018, la presente convenzione costituisce accordo amministrativo ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990.

La presente convenzione è soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

Art. 8 Spese

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione della presente convenzione (copie, registrazioni, diritti, ecc.), nessuna esclusa, sono a carico della A.P.S.P. "Anaunia".

Art. 9 Firma digitale

La presente convenzione è sottoscritta con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07.03.2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Si conviene che la data di sottoscrizione è quella di repertorio all'interno del sistema di gestione documentale della Comunità.

Art. 10 Norma finale

Per quanto non specificatamente previsto nel presente atto si fa rinvio ai principi del Codice civile in materia di obbligazioni e contratti in quanto compatibili.

Il presente atto è sottoscritto mediante apposizione sul presente file della firma digitale di cui agli articoli 21 e 24 del D.Lgs. 7.3.2005 n. 82.

La data dell'atto corrisponde alla data dell'ultima sottoscrizione.

Letto, approvato e sottoscritto.

COMUNITA' DELLA VAL DI NON

IL PRESIDENTE

Martin Slaifer Ziller

A.P.S.P. ANAUNIA

IL PRESIDENTE

Flavio Gilli

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 0703.2005 n. 82 e dell'art. 52 bis della L. 16.02.1913 n. 8