COMUNITÁ DELLA
VAL DI NON

Via Pilati, n. 17
38023 - Cles (TN)

LP 7.11.2005 N. 15– **POLITICA PROVINCIALE DELLA CASA**

INFORMATIVA SULLA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE/QUESTIONARIO SUL BISOGNO ABITATIVO

Si informa con la presente che è possibile presentare,

dal 26 OTTOBRE AL 26 NOVEMBRE 2026

per accedere ai benefici di cui alla L.P. **15/2005,** la seguente domanda/questionario sul bisogno abitativo per:

LOCAZIONE ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE

Può presentare **DOMANDA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE chi**:

- è **cittadino italiano o comunitario**;
- è **cittadino extracomunitario** con regolare permesso di soggiorno o permesso CE per soggiornanti a lungo termine o permesso di soggiorno ***almeno biennale*** (in tal ultimo caso, in costanza di lavoro o iscrizione nelle liste dei Centri per l'Impiego)**;**
- è residente in un Comune della Provincia di Trento **da almeno 3 anni in via continuativa alla data di presentazione della domanda;**
- **ha** indicatore **ICEF** per l'Accesso all'edilizia pubblica **non superiore a 0,23;**
- non ha e non ha avuto nei tre anni precedenti alla data di presentazione della domanda, un **diritto di proprietà, usufrutto o abitazione su un alloggio adeguato** (salvo i casi di deroga previsti dalle disposizioni provinciali);
- in assenza di condanne penali negli ultimi 10 anni.

ELENCO ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE DISPONIBILI per tale Edizione di domande:

COD. ALL	COMUNE	INDIRIZZO	PIANO	Interno	Persone min	Perone max	Superficie utile abitabile (mq)	Stanze da letto
53500003	TON	VIA RINASSICO - LOC. FUGIANI 6/D	PIANO 1	3	2	4	57.92	2
50900107	CLES	VIA DIAZ 67	PIANO 1	2	5	8	95.3	3
50900108	CLES	VIA DIAZ 67	PIANO 2	3	3	6	78.91	3
50900111	CLES	VIA DIAZ 67	PIANO 3	6	5	8	95.3	3
50900163	CLES	VIA F. DE NEGRI 16	1 PIANO RIALZATO	88	1	2	53.62	1
50900168	CLES	VIA F. DE NEGRI 16	PIANO 2	93	6	9	101.52	4

Le domande o il questionario sul bisogno abitativo sono presentate dal componente del nucleo familiare avente i requisiti sopraindicati, accedendo con SPID – CIE o CPS/CNS nella "Stanza del Cittadino" della Provincia Autonoma di Trento

TEL. 0463/601623 – FAX: 0463/424353 – Cod. Fisc. 92019340220– Part. IVA 02170450221 E Mail ivan.zanon@comunitavaldinon.tn.it Sito Web www.comunitavaldinon.tn.it

Note importanti:
Il portale "Stanza del cittadino" verifica l'esistenza di almeno un alloggio idoneo rispetto alla composizione del nucleo familiare, e si possono verificare le seguenti circostanze:

1. **Esiste almeno un alloggio idoneo** – a) il richiedente sceglie uno o più alloggi indicando un ordine di preferenza

   b) il richiedente non sceglie alcun alloggio - Il sistema propone la sola compilazione del questionario sul bisogno abitativo

2. **Non esiste alloggio idoneo** – Il sistema propone la sola compilazione del questionario sul bisogno abitativo

§§

PROCEDURA CONSIGLIATA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA O DEL QUESTIONARIO DEL BISOGNO ABITATIVO

In presenza di ALLOGGI IDONEI al nucleo familiare:

Si invita a *depositare* la sottoindicata documentazione presso gli *uffici* di Edilizia abitativa della Comunità della Val di Non ed a fissare apposito *appuntamento* per avere supporto nella presentazione on-line della domanda:

□ **ATTESTAZIONE ICEF 2026** per l'accesso all'edilizia pubblica *(si prega di precisare eventuale futura variazione del nucleo familiare – es. nascita di figli),*
□ eventuale **Certificato di invalidità**;
□ Eventuale **Certificazione attestante la permanenza** in strutture, enti, aziende residenziali di cura, assistenza, accoglienza recupero o da strutture carcerarie, per soggetti rientrati nel nucleo familiare da non più di 2 anni;
□ autocertificazione attestante: la **residenza anagrafica in Provincia di Trento;**
□ Fotocopia **documento d'identità valido** e permesso di soggiorno UE per soggiornanti a lungo termine o permesso di soggiorno *almeno biennale* in corso di validità o ricevuta postale in caso di richiesta di rinnovo (qualora trattasi di extracomunitari);
□ attestazione iscrizione Centro per l'impiego: in caso di stranieri disoccupati;
□ eventuale sentenza di omologa di separazione emessa dalla competente autorità.
□ fotocopia ultima busta paga in caso di **donna lavoratrice**, in un nucleo familiare in presenza di figli minori (ad esclusione del nucleo familiare formato da un solo maggiorenne e figli minori)

In assenza di ALLOGGI IDONEI per il nucleo familiare oppure in presenza di ALLOGGI di non gradimento al nucleo familiare:

Si *consiglia di depositare* la sottoindicata documentazione presso gli *uffici* di Edilizia Abitativa della Comunità della Val di Non ed a fissare apposito *appuntamento* per avere supporto nella presentazione on-line del questionario sul bisogno abitativo:

□ **ATTESTAZIONE ICEF 2026** per l'accesso all'edilizia pubblica;
□ Fotocopia **documento d'identità valido** e permesso di soggiorno UE per soggiornanti a lungo termine o permesso di soggiorno *almeno biennale* in corso di validità o ricevuta postale in caso di richiesta rinnovo (qualora trattasi di extracomunitari).

Recapiti telefonici Comunità Val di Non – Servizio per le Politiche Sociali ed Abitative – tel. 0463/601624 – 0463/601619.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PER LE POLITICHE SOCIALI ED ABITATIVE
dott. Ivan Zanon