

**COMUNITA' DELLA VAL DI NON**

Riepilogo esiti della riunione di data

9/12/2025

Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio

Numero

15

N.	Cod.	Oggetto	Esito	N. Delib.	Votazione
1	1/7941	Realizzazione veranda esterna e sistemazioni esterne p.ed. 190 C.C AMBLAR - C.A. AMBLAR DON Riferimento domanda di data: 2/12/2025	FAVOREVOLE	312	Unanimi
2	9/204	Costruzione casa di abitazione per residenza ordinaria sulla p.f. 459/2 C.C. AMBLAR - C.A. AMBLAR-DON Riferimento domanda di data: 20/08/2025	PARERE FAVOREVOLE	313	Unanimi
3	9/215	Ristrutturazione edilizia p.ed. 164 C.C. DON - C.A. AMBLAR-DON Riferimento domanda di data: 13/10/2025	PARERE FAVOREVOLE	314	Unanimi
4	9/218	Realizzazione veranda esterna e sistemazioni esterne p.ed. 190 C.C AMBLAR - C.A. AMBLAR DON Riferimento domanda di data: 2/12/2025	PARERE FAVOREVOLE	315	Unanimi
5	9/221	Ripristino area pratica p.f. 537/3 e 537/4 C.C. AMBLAR - C.A. AMBLAR DON Riferimento domanda di data: 5/12/2025	PARERE FAVOREVOLE	316	Unanimi
6	9/219	Ristrutturazione della p.ed. 92 p.m. 1 e 2 in C.C SEIO I - Variante n. 1 alla SCIA 5/2025 C.A. SARNONICO Riferimento domanda di data: 2/12/2025	PARERE FAVOREVOLE	317	Unanimi
7	1/7945	Variante n.1: Progetto per la costruzione di una nuova malga con edificio del custode in località "Monte Dent - Plaze da Vel" sulle pp.ff. 1402/2, 1403 e 1404 C.C. RONZONE II Riferimento domanda di data: 3/12/2025	ALTRO	-	Unanimi
8	4/220	Variante n.1: Progetto di demolizione e ricostruzione edificio sulla p.ed. 89 in C.C. RONZONE I - C.A. RONZONE Riferimento domanda di data: 3/12/2025	PARERE FAVOREVOLE	318	Unanimi
9	9/220	Variante n.1: Progetto di demolizione e ricostruzione edificio sulla p.ed. 89 in C.C. RONZONE I - C.A. RONZONE Riferimento domanda di data: 3/12/2025	PARERE FAVOREVOLE	319	Unanimi
10	1/7920	Realizzazione deposito sulla p.ed. 894 C.C. FONDO - C.A. BORGO D'ANAUNIA Riferimento domanda di data: 15/10/2025	FAVOREVOLE	320	Unanimi
11	1/7936	Realizzazione di terra rinforzata di sostegno strada forestale per ripristino smottamento sulle pp.ff. 277/9 e 277/10 C.C. VASIO - C.A. BORGO	FAVOREVOLE	321	Unanimi

		D'ANAUNIA Riferimento domanda di data: 10/11/2025			
12	1/7939	Lavori di manutenzione straordinaria del canale di adduzione irriguo del torrente Novella sulle pp.ff. 1014/1 e 1016/1 in C.C. CASTELFONDO - C.A. BORGO D'ANAUNIA Riferimento domanda di data: 1/12/2025	FAVOREVOLE	322	Unanimi
13	1/7946	Variante n.1: Realizzazione edificio Fae Smart sulle p.ed. 657 e 872 e sulla p.f. 3663/4 C.C. FONDO - C.A. BORGO D'ANAUNIA Riferimento domanda di data: 3/12/2025	FAVOREVOLE	323	Unanimi
14	3/297	Opere difformi dai titoli abitativi edilizi inerenti a modifiche e sistemazioni esterne su p.ed. 7 e p.f. 911 C.C. MALOSCO - C.A. BORGO D'ANAUNIA Riferimento domanda di data: 17/11/2025	LETT. A art. 133 L.P. 1/2008	324	Unanimi
15	1/7942	Ricostruzione maso sulla p.f. 2077 C.C. BRESIMO Riferimento domanda di data: 2/12/2025	PREAVVISO DI DINIEGO	325	Unanimi
16	1/7947	Realizzazione centro di raccolta p.f. 909 C.C. CAMPODENNO I (località Paludazze). Progetto di variante n.2 ai sensi dell'art. 120 D.Lgs. 36/2023 Riferimento domanda di data: 3/12/2025	FAVOREVOLE	326	Unanimi
17	1/7937	Variante n.3: Realizzazione nuovo insediamento produttivo edilagraria sulle pp.ff. 1300/1, 1300/2, 1306, 1308, 1311/1, 1313/1, 1313/2, 1335, 1336, 1349/1, 1349/2, 1349/3 C.C. CAVARENO Riferimento domanda di data: 20/11/2025	FAVOREVOLE	327	Unanimi
18	1/7935	Progetto di bonifica agraria sulle pp.ff. 878/4 - 879/1 - 880/1 in C.C. MECHEL - C.A. CLES Riferimento domanda di data: 18/11/2025	CONDIZIONATO	328	Unanimi
19	4/218	Variante n. 2: Ristrutturazione edilizia mediante demolizione con ricostruzione edificio di civile abitazione su P.ED. 4 (P.M. 1-2) e P.ED. 9 (P.M. 1-2-4) C.C. DAMBEL Variante per cambio destinazione d'uso Riferimento domanda di data: 24/10/2025	PARERE FAVOREVOLE	329	Unanimi
20	1/7944	Bonifica terreno agricolo sulle pp.ff. 1684/1 - 1684/2 - 1685 in C.C. BREZ - C.A. NOVELLA Riferimento domanda di data: 3/12/2025	FAVOREVOLE	330	Unanimi
21	4/219	Ristrutturazione sulla p.ed. 277 - P.M. 2 in C.C. REVO' - C.A. NOVELLA - prima variante - Riferimento domanda di data: 25/11/2025	SOSPESO	-	Unanimi
22	1/7919	Realizzazione di un garage sulla p.ed. 540 in C.C. TAIO - C.A. PREDAIA Riferimento domanda di data: 3/10/2025	CONDIZIONATO	331	Unanimi
23	1/7934	Bonifica agraria con livellazione terreno e reimpianto agricoltura biologica a mele sulle pp.ff. 442/1 442/2 445 448 454 C.C. COREDO I loc. Garlena - C.A. PREDAIA Riferimento domanda di data: 10/11/2025	CONDIZIONATO	332	Unanimi

24	1/7940	Manutenzione straordinaria di un tratto della strada p.f. 2143 e sistemazione dei sottoservizi di Via Cheta nella frazione di VERVO' del Comune di PREDAIA. Riferimento domanda di data: 1/12/2025	FAVOREVOLE	333	Unanimi
25	1/7943	Installazione nuovo portone sezionale motorizzato a scorrimento verticale su prospetto nord, modifiche interne di distribuzione nella zona bagni e spogliatoi p.ed. 323 C.C. TRES - C.A. PREDAIA Riferimento domanda di data: 2/12/2025	FAVOREVOLE	334	Unanimi
26	3/299	Opera difforme da quanto autorizzato con Concessione n. 11/1973 di data 20/07/1973 su p.ed. 427 C.C. ROMENO Riferimento domanda di data: 3/12/2025	LETT. A art. 133 L.P. 1/2008	335	Unanimi
27	3/298	Sanatoria progetto "Adeguamento e messa in sicurezza strada forestale Cemilio identificata catastalmente dalle pp.ff. 5183-5771/1-5184-5181/1 C.C. RUMO" e accertamento sulla compatibilità paesaggistica ai sensi del d.lgs. 42/2004 art. 181 comma 1ter e comma 1 quater Riferimento domanda di data: 2/12/2025	LETT. A art. 133 L.P. 1/2008	336	Unanimi
28	1/7938	Variante n.1: Progetto di realizzazione nuovo edificio residenziale in p.f. 1753 C.C. SFRUZ Riferimento domanda di data: 28/11/2025	CONDIZIONATO	337	Unanimi
29	2/62	Realizzazione nuovo manufatto a servizio della p.ed. 165 C.C. SFRUZ Riferimento domanda di data: 10/10/2025	PARERE FAVOREVOLE CON OSSERVAZIONI	338	Unanimi
30	1/7912	Variante n.1: Miglioramento fondiario con configurazione dell'assetto paesaggistico del roccolo di Castel Thun pp.ff. 452, 453 e 455/3 C.C. TOSS - C.A. TON Riferimento domanda di data: 16/09/2025	FAVOREVOLE	339	Unanimi

Riepilogo esiti della seduta

<u>FAVOREVOLE</u>	11
<u>PARERE FAVOREVOLE</u>	8
<u>ALTRÒ</u>	1
<u>LETT. A art. 133 L.P. 1/2008</u>	3
<u>PREAVVISO DI DINIEGO</u>	1
<u>CONDIZIONATO</u>	4
<u>SOSPESO</u>	1
<u>PARERE FAVOREVOLE CON OSSERVAZIONI</u>	1